



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02	MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE					
02.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX					
02.2.1	MENUISERIE EXTERIEURE					
02.2.1.1	TRAVAUX DE DEPOSE					
02.2.1.1.1	Dépose de menuiseries, volets et habillages					
02.2.1.1.1.1	Dépose de vantaux, bâti ou dormant, compris coffres de VR					
02.2.1.1.1.1.1	Porte vitrée 2 vantaux avec imposte et paroi latérale fixes : 160 x 262 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Entrée: Porte-fenêtre 2 vantaux situées en façade Est					
02.2.1.1.1.1.2	Porte vitrée 2 vantaux avec imposte fixes et VR : 218 x 267 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Stockage : Porte-fenêtre 2 vantaux situées en façade Est					
02.2.1.1.1.1.3	Porte vitrée 2 vantaux avec imposte et paroi latérale fixes : 160 x 260 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Entrée: Porte-fenêtre 2 vantaux situées en façade Ouest					
02.2.1.1.1.1.4	Porte coulissante vitrée 2 vantaux avec parois latérales fixes : 320 x 263 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERT Entrée: Porte coulissante à 2 vantaux situées en façade Ouest					
02.2.1.1.1.1.5	Châssis fixe : 98 x 263 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERT : Châssis situé en façade Ouest, zone réfectoire					
02.2.1.1.1.1.6	PM : Porte vitrée 2 vantaux: 160 x 257 ht	u	1			
Localisation	- RDC ERT : Porte vitrée situés en façade Est					
02.2.1.1.1.1.7	Fenêtre : 160 x 184 ht	u	2			
Localisation	- R+1 et R+2 : fenêtres déposées pour la création d'une IS					
02.2.1.2	MENUISERIE EXTERIEURE EN ALUMINIUM EN RENOVATION					
02.2.1.2.1	Généralités					
02.2.1.2.1.1	Caractéristiques des menuiseries extérieures					
02.2.1.2.1.2	Etanchéité					
02.2.1.2.1.3	Accessibilité handicapé					
02.2.1.2.2	Battantes à la française					
02.2.1.2.2.1	Menuiseries vitrées avec cadre aluminium (RAL à définir)					
02.2.1.2.2.1.1	Porte vitrée 2 vantaux y compris FP et poignée PMR : 150 (100+50) x 220 m ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Entrée public: Porte-fenêtre 2 vantaux situées en façade Est					
02.2.1.2.2.1.2	Porte vitrée 2 vantaux avec imposte, compris VR et FP : 218 (109+109) x 215 m ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Services Généraux : Porte-fenêtre 2 vantaux situées en façade Est					
02.2.1.2.2.1.3	Ensemble vitré 2 vantaux avec parois latérales vitrées y compris FP : 150 (100+50) x 220 m ht	u	1			
Localisation	- RDC ERT Entrée personnel : Porte d'accès personnel située en façade Ouest					
02.2.1.2.2.1.4	Porte vitrée 2 vantaux y compris FP et poignée PMR : 160 (100+60) x 220 m ht	u	1			
Localisation	- RDC ERT Entrée personnel: Porte vitrée située en façade Est					
02.2.1.2.2.1.5	Porte vitrée 1 vantail pour IS 1UP	u	2			
Localisation	- R+1 et R+2 : création d'une IS					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02.2.1.2.3	Châssis fixe					
02.2.1.2.3.1	Menuiseries vitrées avec cadre aluminium (RAL à définir)					
02.2.1.2.3.1.1	Châssis fixe vitré : 160 x 260 m ht	u	1			
Localisation	- RDC ERP Bureau B.05 : Châssis fixe vitré situé en façade Ouest					
02.2.1.2.3.1.2	Châssis fixe vitré avec incorporation de BAL: 160 x 260 m ht	ens	1			
Localisation	- RDC ERT : Châssis situé en façade Ouest, zone réfectoire					
02.2.1.3	REVISION - REPARATION D'OUVRAGES					
02.2.1.3.1	Travaux de révision sur fenêtres existantes conservées	ens	180			
Localisation	Selon plans de niveaux du maître d'œuvre.					
02.2.1.3.2	Travaux de réparation de fenêtres non fonctionnelles	u	4			
Localisation	Selon plans de niveaux du maître d'œuvre. - R+1 : Bureaux 110/106/105 - R+2 : Bureaux 204					
02.2.1.3.3	Travaux de réparation de volets roulants défectueux	u	7			
Localisation	Selon plans de niveaux du maître d'œuvre. - R+2 : Bureau 212 / 207 - R+3 : Bureau 302 / 311 / 303 / 306 / 307					
02.2.1.3.4	Travaux de réparation de poignées de fenêtre défectueuses	u	7			
Localisation	Selon plans de niveaux du maître d'œuvre : - RDC ERP - R+2 : Bureaux 203 / 204 / 215 / 212 / 222					
02.2.1.4	COMPLÉMENTS ET ACCESSOIRES					
02.2.1.4.1	Étanchéité à l'air					
02.2.1.4.1.1	Joint mousse					
02.2.1.4.1.1.1	TRAMICO ou équivalent					
02.2.1.4.1.1.1.1	Bande mousse imprégnée pour pose en applique intérieure	ens	1			
Localisation	En périphérie de chaque menuiserie extérieure à la jonction avec le support maçonné (tableaux, linteaux et rejingot)					
Sous-Total HT de MENUISERIE EXTERIEURE						
02.2.2	MENUISERIE INTERIEURE					
02.2.2.1	TRAVAUX DE DEPOSE					
02.2.2.1.1	Dépose de bloc-portes et châssis vitres					
02.2.2.1.1.1	Dépose de portes de communication	u	4			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet. Selon plans de démolition du maître d'œuvre.					
02.2.2.1.1.2	Dépose de portes et châssis vitrés intérieurs	u	4			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : Châssis fixe au RDC-ERT. Portes vitrées 2 vantaux au RDC-ERP Portes vitrées 2 vantaux au R+5					
02.2.2.1.2	Dépose de la cloison mobile au R+1	ens	1			
Localisation	Salle de réunion du niveau R+1.					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02.2.2.1.3	Dépose d'ouvrages divers de menuiserie					
02.2.2.1.3.1	Dépose de porte et aménagement de placard	ft	14			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : - RDC ERT : Porte et placard technique du bureau - RDC ERP : Châssis bois Bureau/Dégagement - RDC ERP : Placards du dégagement - R+1 : Placard du dégagement - R+2 : Placards des bureaux et étagère - R+3 : Étagère du local					
02.2.2.1.3.2	Dépose de tablette bois	u	2			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : - RDC ERP : Châssis bois Bureau/Dégagement - R+2 : Futur bureau 213					
02.2.2.1.3.3	Dépose de plan de travail	ens	2			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : - R+2 : Salle Repro - R+3 : Local Ménage					
02.2.2.1.3.4	Dépose de blocs de rayonnage coulissant	u	4			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : - R+1 : Local archives					
02.2.2.1.3.5	Dépose de meuble bas et table	u	2			
Localisation	Selon plans de démolition du maître d'œuvre : - RDC ERT : Table - R+3 : Meuble évier du local ménage					
02.2.2.1.3.6	Dépose de rails et stores intérieurs	u	65			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, stores et rails identifiés selon plans de démolition architecte.					
02.2.2.1.3.7	Dépose de plinthes	ml	25			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, plinthes PVC identifiées selon plans de démolition architecte.					
02.2.2.1.3.8	Dépose de vitrophanie	ens	1			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, vitrophanie identifiée selon plans de démolition architecte.					
02.2.2.1.4	Condamnation de portes de communication	u	3			
Localisation	- RDC ERT : porte coulissante Box accueil visiteurs - R+2 : bureaux 204 et 208					
02.2.2.1.5	Condamnation d'accès des zones concernées par des éléments amiantés	ens	1			
Localisation	Selon plans de repérage amiante du maître d'œuvre, aux niveaux R+1 et R+2 : - Placard de l'espace tisanerie - Futur bureau 214					
02.2.2.2	CLOISONS MODULAIRES					
02.2.2.2.1	Fourniture et pose de cloisons modulaires vitrées	m²	110			
Localisation	- R+1 : Bureaux 113/116/102, espace de retrait et SDR 103 - R+2 : Bureau 211 / SDR 218 / Bureau 219					
02.2.2.2.2	Blocs-portes intégrés dans les cloisons modulaires	u	9			
Localisation	Selon localisation des cloisons modulaires vitrées					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02.2.2.2.3	Travaux de reprises (ou de réservations) dans les cloisons modulaires	ens	1			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, reprises identifiées selon plans du maître d'œuvre.					
02.2.2.3	PORTES COURANTES DE COMMUNICATION					
02.2.2.3.1	Bloc-portes 1 vantail					
02.2.2.3.1.1	Bloc-Porte 1 vantail, à peindre, âme pleine dim. 0,83 x 2,04 ht	u	4			
Localisation	Selon plans des niveaux RDC à R+5.					
02.2.2.3.1.2	Bloc-Porte 1 vantail avec hublot, à peindre, âme pleine dim. 0,83 x 2,04 ht	u	1			
Localisation	Porte d'accès Sanitaires au RDC					
02.2.2.3.1.3	Bloc-Porte 1 vantail, à peindre, âme pleine dim. 0,93 x 2,04 ht	u	9			
Localisation	Selon plans des niveaux RDC à R+5.					
02.2.2.3.1.4	Bloc-Porte 1 vantail, vitrée, dim. 0,93 x 2,04 ht	u	8			
Localisation	Portes dans les bureaux 01 à 05					
02.2.2.3.2	Les blocs-portes à degré coupe-feu					
02.2.2.3.2.1	Blocs-portes CF 1/2H					
02.2.2.3.2.1.1	Porte coupe-feu 1/2 heure à huisserie bois, finition prépeinte, largeur 930+330 x 2040 hauteur, 2 vantaux	u	3			
Localisation	Porte dans le dégagement des niveaux R+1/R+4/R+5					
02.2.2.3.2.1.2	Porte coupe-feu 1/2 heure à huisserie bois, finition prépeinte, largeur 830 x 2040 hauteur, 1 vantail	u	2			
Localisation	Porte des bureaux 505 et 509 au niveau R+5					
02.2.2.3.2.2	Blocs-portes CF 1H00					
02.2.2.3.2.2.1	Porte coupe-feu 1 heure à huisserie bois, finition prépeinte, largeur 830 x 2040 hauteur, 1 vantail	u	1			
Localisation	Porte dans le dégagement au niveau R+1					
02.2.2.3.2.2.2	Porte coupe-feu 1 heure à huisserie bois, finition prépeinte, largeur 930 x 2040 hauteur, 1 vantail	u	4			
Localisation	Porte dans le dégagement aux niveaux R+1/R+2/R+3					
02.2.2.3.2.2.3	Porte coupe-feu 1 heure à huisserie bois, finition prépeinte, largeur 930+430 x 2040 hauteur, 2 vantaux	u	1			
Localisation	Porte 2 UP située dans l'espace d'attente personnel au RDC ERT					
02.2.2.4	CHASSIS VITRES	ens	3			
Localisation	- Dans les cloisons du niveau RDC ERP - R+1 : bureau 113					
02.2.2.5	REVISION - REPARATION D'OUVRAGES					
02.2.2.5.1	Révision de blocs-portes de distribution	u	150			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet. Selon plans de démolition du maître d'œuvre.					
02.2.2.5.2	Recoupement de bas de portes	ens	1			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet. Selon plans de démolition du maître d'œuvre.					
02.2.2.5.3	Réparation de stores intérieures et volets roulants	u	20			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet. Selon plans de démolition du maître d'œuvre.					
02.2.2.6	ENSEMBLES MENUISES					
02.2.2.6.1	Mobilier de bureau	ens	4			
Localisation	RDC ERP : Bureaux 01/02/03/04					
02.2.2.6.2	Agencement de cuisine					
02.2.2.6.2.1	Plan de travail en panneau de particules hydrofuges, stratifié, postformé, larg. 65 cm, ép.38 mm	m²	5			
Localisation	- Zone réfectoire RDC ERT					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02.2.2.6.2.2	Meubles avec façades en mélaminé					
02.2.2.6.2.2.1	Meuble bas 160 x 52 cm, 2 portes	u	2			
Localisation	- Zone réfectoire RDC ERT					
02.2.2.6.2.3	Plus Value pour découpe évier	ens	1			
Localisation	Plan de travail du réfectoire au RDC ERT pour réservation évier double bac.					
02.2.2.6.3	Meuble bas menuisé pour incorporation de boîte aux lettres	ens	1			
Localisation	- Facade rue de la zone réfectoire RDC ERT					
02.2.2.6.4	Banc d'accueil ERP	u	2			
Localisation	Au RDC ERP					
02.2.2.6.5	Panneau de porte de placard technique	ens	1			
Localisation	- RDC ERT : Espace attente					
02.2.2.6.6	Placard pour baie informatique	ens	1			
Localisation	- Zone réfectoire RDC ERT					
02.2.2.7	LES PLINTHES ET MOULURES					
02.2.2.7.1	Plinthes courantes					
02.2.2.7.1.1	Plinthes droites stratifiées	ml				
Localisation	Totalité des sols des pièces recevant un nouveau revêtement, y compris fourniture ponctuelle dans certaines pièces. Selon plan architecte					
02.2.2.7.1.2	Sabot en stratifié	u				
Localisation	Totalité des huisseries de portes des pièces recevant un nouveau revêtement de sol, y compris fourniture ponctuelle dans certaines pièces. Selon plan architecte					
02.2.2.7.2	Chants plats en bois					
02.2.2.7.2.1	En sapin (ou médium) à peindre de 8 x 30 mm	ml	150			
Localisation	Habillages des portes de communication intérieures du projet conservées ou créées.					
02.2.2.8	LES EQUIPEMENTS ET ACCESSOIRES					
02.2.2.8.1	Miroir	u	1			
Localisation	- RDC ERP : Sanitaire PMR.					
02.2.2.8.2	Stores intérieurs					
02.2.2.8.2.1	Pose de store enrouleur intérieur	u	23			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, stores identifiés selon plans de l'architecte.					
02.2.2.8.2.2	Pose de store vénitien métallique	u	8			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, stores identifiés selon plans de l'architecte.					
02.2.2.8.2.3	Pose de store vénitien en tissus	u	7			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, stores identifiés selon plans de l'architecte.					
02.2.2.8.2.4	Pose de store intérieur pour velux	u	3			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet, stores identifiés selon plans de l'architecte.					
02.2.2.8.3	Quincailleries					
02.2.2.8.3.1	Barre de tirage	u	2			
Localisation	- RDC ERP : Sanitaire PMR.					
02.2.2.8.3.2	Béquille de porte	u	1			
Localisation	- RDC ERP : Sanitaire PMR.					
02.2.2.8.3.3	Poignée et cylindre	u	1			
Localisation	- R+5 : bureau 508					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
02.2.2.8.3.4 Localisation	Plaques de propreté Sur toutes les poignées de portes installées dans le projet (neuf ou révision).	PM	1			
02.2.2.8.4 Localisation	Vitrophanie sur châssis vitrés Sur l'ensemble des niveaux du projet, selon plan de détails Vitrophanie du dossier architecte.	ens	1			
02.2.2.8.5 Localisation	Toile micro perforée Au RDC en façade Ouest, sur la rue. Selon plan de détail Enseignes du dossier architecte.	ens	1			
Sous-Total HT de MENUISERIE INTERIEURE						
02.2.3	SIGNALÉTIQUE					
02.2.3.1	PICTOGRAMMES RÉGLEMENTAIRES					
02.2.3.1.1 Localisation	Panneau indicateur sanitaires courants, en polyamide RDC ERP : WC PMR Mixte dans l'espace Sanitaires.	u	1			
02.2.3.1.2 Localisation	Baie accessible pompier Sur l'ensemble des niveaux du projet R+1 à R+5.	ens	8			
02.2.3.1.3 Localisation	Espace d'attente sécurisé "EAS" Sur l'ensemble des niveaux du projet R+1 à R+5.	ens	8			
02.2.3.2	SIGNALISATION DE PORTE INTÉRIEURE					
02.2.3.2.1 Localisation	Repérage des locaux sur leurs portes Sur l'ensemble des niveaux du projet.	ens	1			
02.2.3.3	SIGNALÉTIQUE EXTÉRIEURE					
02.2.3.3.1 Localisation	Panneaux de signalétique directionnelle depuis la rue jusqu'à l'entrée du public Sur rue et sous le porche d'accès à l'entrée principale du public.	ens	1			
02.2.3.3.2 Localisation	Panneau de signalétique "Entrée principale CPAM" En façade Ouest sur la rue	u	1			
02.2.3.3.3	Travaux divers					
02.2.3.3.3.1 Localisation	Pose seule des enseignes en façade En façade Ouest sur rue.	ens	1			
Sous-Total HT de SIGNALÉTIQUE						
02.2.4	PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES	PM	1			

MONTANT HT - 02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

MONTANT TVA - 20,00%

MONTANT TTC - 02 - MENUISERIES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE - SIGNALÉTIQUE

Cachet et signature de l'entreprise

Bon pour accord